

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO V KLOKOČOVE

U Z N E S E N I E

Číslo 56/2024

zo dňa 14. novembra 2024

K bodu č. 4: R ô z n e

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove na svojom zasadnutí

s c h v a ľ u j e

- zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:
parcely registra „C“ p. č. 513/43 o výmere 971 m² vedenú ako lesný pozemok za cenu 40,- eur za 1 m² a parcely registra „C“ p. č. 513/44 o výmere 261 m² vedenú ako lesný pozemok za cenu 60,- eur za 1 m², ktorej vlastníkom je Obec Klokočov, pre žiadateľa Anastázia Dubrovská, rodená Viňanská, bytom Klokočov 180, 072 31 Vinné a v súlade so Znaleckým posudkom č. 110/2024 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov parc.C-KN č.513/40, 513/41 a 513/42, 513/43, 513/44 a 513/45 evidované na LV č. 497, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia Obce Klokočov, rekreačné stredisko Klokočov, katastrálne územie Klokočov, okr. Michalovce, na účel prevodu nehnuteľnosti. Uvedený znalecký posudok vypracoval znalec: Ing. Pavol Šoltýs, s miestom výkonu činnosti Iňačovce 136, 072 11 Čečehov, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľnosti, evidenčné číslo znalca: 913419. Znalecký úkon je zapísaný pod poradovým číslom 110/2024 (ďalej len „znalecký posudok“). Zámer predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov, a to z dôvodu žiadosti žiadateľa a na základe osobitného zreteľa. **Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť**, že pozemok, ktorý obec dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (vedenou na LV č. 1030) vo vlastníctve žiadateľa, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku na vlastné náklady.