



Návrh

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2024

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne

odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kačanov

Návrh VZN č.1/2024 zverejnený na pripomienkovanie od: 27.11.2024

VZN č. 1/2024 schválené dňa: uznesením č.

VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **nadobúda účinnosť dňa : 01.01.2025**

Obec Kačanov, v súlade s ustanoveniami § 6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kačanov

č. 1/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kačanov

Článok I.

§1

Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov na území Obce Kačanov.
2. Obec Kačanov ukladá s účinnosťou od 1. januára 2025 na celom svojom území tieto miestne dane a poplatky:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) poplatok za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov

Článok II.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

- a) **daň z pozemkov**
- b) **daň zo stavieb**

Daň z pozemkov

§ 3

Daňovník

1. **Daňovníkom dane z pozemkov** sú fyzické alebo právnické osoby uvedené v ustanovení §5 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

§ 4

Predmet dane

1. **Predmetom dane z pozemkov** sú pozemky nachádzajúce sa v k.ú. obce Kačanov v členení uvedenom v ustanovení § 6 ,ods. 1, písm. a),b),c),d),e) zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

§ 5

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Kačanov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m²:

- a) **0,5091 Eur / m² – orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady**
- b) **0,0255 Eur / m² – trvalé trávne porasty**
- c) **13,27 Eur / m² – stavebné pozemky**
- d) **1,32 Eur / m² – zastavené plochy a nádvoría, záhrady, ostatné plochy**

§ 6

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Kačanov, okrem sadzby určenej podľa §5 ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) **Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty 1,25%**
- b) **Zastavané plochy a nádvoría, záhrady, ostatné plochy - 0,25%**
- c) **Stavebné pozemky - 0,25%**

Daň zo stavieb

§ 7

Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú všetky stavby na území obce, ktorých členenie je vymedzené v § 10 ods. 1 a 2 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

§ 8

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m² na základe §11 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku.

§ 9 Sadzba dane

Správca dane obec Kačanov určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- **0,033 Eur** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- **0,132 Eur** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo využívané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- **0,33 Eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- **0,33 Eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- **0,033 Eur** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
- Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,0248 Eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti

§ 10 Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane obec Kačanov od dane z pozemkov na základe § 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach oslobodzuje:

- a) Pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) Pozemky a stavby vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
- d) Pozemky a stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- e) Pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
- f) Pozemky podľa § 17 odst. 2 písm. j – močiare, plochy slatín, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov

2. Obec ustanovuje, že daň, ktorá je v úhrne daní nižšia ako **2 €** sa nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 11 Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť daňovníkovi vzniká a zaniká podľa §18 ods. 1) a ods.2) zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
2. Daň sa platí na účet správcu dane alebo v hotovosti do pokladne zamestnancovi správcu dane, ktorý je poverený prijímať platby na daň.

Článok III.

Daň za psa

§ 12

Predmet dane za psa

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

§ 13

Základ dane a sadzba dane

1. Základom dane je počet psov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

3,50 EUR za psa chovaného v rodinnom dome

§ 14

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
2. Daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane za psa zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.

§ 15

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov fyzických osôb v prípade:

- ak daňovníkom je držiteľ preukazu ŤP (ťažko postihnutý), preukazu ZŤP (zdravotne ťažko postihnutý) a preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodom)
2. Oslobodenie od dane podľa ods. 1 musí daňovník preukázať do *30 dní* od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
 3. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

Článok IV.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 16

Predmet dane

Verejným priestranstvom obce na účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) Parkovisko pred Obecným úradom
- b) Parkovisko pred a za kultúrno-spoločenskou budovou
- c) Priestranstvo za budovou Obecného úradu

§ 17

Sadzby dane

Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:

0,35 Eur pre účely ambulantného predaja a poskytovanie služieb

§ 18

Náležitosti oznamovacej povinnosti

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

V oznámení daňovník uvedie:

- a) **Fyzická osoba** – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
- b) **Právnická osoba** – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
- c) **Údaje rozhodujúce na určenie dane** – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

§ 19

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) Akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
- b) Kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
- c) Predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhoch
- d) Akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec

Článok V.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 20

Predmet úpravy VZN

1. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z. z.
2. Toto všeobecne záväznú nariadenie upravuje:
 - stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
 - určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku,
 - stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
3. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

§ 21

Predmet poplatku

1. Miestny poplatok /ďalej len „poplatok“/ sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vznikajúce na území obce v zdaňovacom období príslušného kalendárneho roka, na základe § 77, ods.1 zák. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

§ 22

Miestny poplatok

Poplatok platí :

- a) poplatník, ktorý je určený v § 77 ods.2 a ods. 3 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

- b) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, alebo ak ide o bytový dom, spoluvlastníci môžu určiť zástupcu alebo správcu, ktorý poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí
- c) osoba, ktorá prevzala na seba plnenie povinnosti poplatníka podľa §77 ods.7 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych a poplatkoch, tento poplatník za odvedenie poplatku obci ručí.

§ 23

Sadzby poplatku

Obec Kačanov stanovuje podľa § 78 ods. 1 písm. b / zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení:

- a) sadzbu poplatku **0,0494 EUR** za osobu a kalendárny deň
- b) 0,0494,- eur ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník - právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania /§ 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c), podľa ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov - v zdaňovacom období je to súčet priemerného počtu osôb pripadajúci na zdaňovacie obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci; ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba; do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt (ďalej len „priemerný počet zamestnancov“).
- c) sadzbu poplatku **0,055 EUR** za kilogram drobného stavebného odpadu bez škodlivín.
- d) v prípade, že poplatníkovi nepostačuje na vývoz odpadu KUKA nádoba má možnosť zakúpiť si vrecia a to za stanovenú úhradu 0,5 € za 1 vreca.

§ 24

Postup obce pri vyrubení poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplatenia poplatku

1. Obec v zmysle **§ 81 zákona č. 582/2004 Z. z.** vyrubuje poplatok podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Poplatník môže zaplatiť poplatok:
 - a) na účet správcu dane,
 - b) hotovosťou do pokladne.

§ 25

Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia, a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
 - písomná žiadosť o vrátenie poplatku,
 - musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr.: zrušenie trvalého, resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností, úmrtie a pod.),
 - poplatník nesmie byť dlžníkom obce.

§ 26

Odpustenie a zníženie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Kačanov.
2. Podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Kačanov, a to:
 - Pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní spolu s potvrdením alebo dokladom o ubytovaní
 - Potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní
 - Potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby
 - Potvrdenie zariadenia poskytujúce služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
 - Potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou
 - Doklad o tom, že poplatník je súčasne evidovaný ako poplatník poplatku za komunálne odpady u iného správcu dane, rozhodnutie o vyrubení poplatku na poplatníka, resp. poplatníkov (nie na nehnuteľnosť), alebo doklad o úhrade poplatku za príslušné zdaňovacie obdobie u iného správcu dane z titulu trvalého, prechodného, alebo dlhodobého pobytu .
 - Čestné prehlásenie nie je možné považovať za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie zníženia miestneho poplatku alebo odpustenia miestneho poplatku.

Doklady uvedené v odstavci 2 nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.

V prípade, ak poplatník má nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobia, nevzniká mu nárok na žiadnu úľavu.

3. V prípade, že doklad podľa ods. 2 nie je v slovenskom alebo v českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.

§ 27

Nárok na vývoz KUKA nádob

Vývoz komunálneho odpadu z jednej domácnosti/v jednom rodinnom dome môže byť aj viac domácností, ale počíta sa iba za jednu domácnosť pod jedným číslom/počet sa vzťahuje na súpisné číslo domu.

Každá domácnosť má nárok na 26 vývozov za kalendárny rok.
Domácnosť so 6 a viac osobami má nárok na 52 vývozov za kalendárny rok po zaplatení miestneho poplatku za komunálne odpady.

Ak tento počet vývozov obyvateľom nepostačuje, môžu si zakúpiť ďalšie žetóny za 3 Eur na jeden vývoz.

§ 28

Záverečné ustanovenie

Na tomto VZN obce Kačanov sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Kačanov dňa
svojím uznesením č..... a toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2025**.

Týmto VZN sa ruší VZN obce Kačanov č. 7 / 2 0 2 0 o miestnych daniach a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kačanov zo dňa 01.01. 2021 a Dodatok č. 1/2023 zo dňa 01.01.2024.

Michal Tomko
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce Kačanov dňa: 27.11.2024

Návrh VZN zvesený z úradnej tabuli obce Kačanov dňa:

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce:

VZN zvesené z úradnej tabuli obce:

