# Z Á P I S N I C A č. 6/2024

**Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Milhosť konaného dňa 5.12.2024**
**o 16.00 hod. na Obecnom úrade v Milhosti**

---

**Prítomní:** Starosta obce: **Ing. Štefan Nagy**

Poslanci OZ: 1. Attila Albert
2. Norbert Pataky
3. Rastislav Pataki
4. Rastislav Kišš
5. Bartolomej Dudáš

Prezenčná listina všetkých prítomných tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

## I. Otvorenie

Privítaním poslancov obce a prítomných, zasadnutie otvoril starosta obce Ing. Štefan Nagy. Skonštatoval, že sú prítomný 4 poslanci, pán Rastislav Kišš sa ospravedlnil takže zasadnutie je uznášania schopné a zároveň je oprávnené prijať aj uznesenia.

## II. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: p. Rastislav Pataki
p. Bartolomej Dudáš
Vedením zápisnice bola poverená: p. J. Nagyová

Zasadnutie bolo zvolané nasledovným p r o g r a m o m:

**1. Otvorenie zasadnutia.**
**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
**3. Schválenie programu zasadnutia OZ.**
**4. Kontrola uznesení.**
**5. Správa nezávislého audítora**
**6. Správa HKO o vykonaných kontrolách za II. polrok 2024**
**7. Plán kontrolnej činnosti HKO na I. polrok 2025**
**8. Zámer prenájmu nebytových priestorov**
**9. Výpožička vybavenia MŠ**
**10. Vyúčtovanie akcií obce za rok 2024**
**11. Vyhlásenie voľby HKO Milhosť**
**12. Zmena sídla a štatutára spoločného obecného úradu**
**13. Rôzne**
**14. Diskusia**
**15. Záver**

## III. Schválenie programu

Pán starosta dal hlasovať kto je za, aby rokovanie prebehlo so zverejneným programom.

**1. Otvorenie zasadnutia.**
**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
**3. Schválenie programu zasadnutia OZ.**
**4. Kontrola uznesení.**
**5. Správa nezávislého audítora**
**6. Správa HKO o vykonaných kontrolách za II. polrok 2024**
**7. Plán kontrolnej činnosti HKO na I. polrok 2025**
**8. Zámer prenájmu nebytových priestorov**
**9. Výpožička vybavenia MŠ**
**10. Vyúčtovanie akcií obce za rok 2024**
**11. Vyhlásenie voľby HKO Milhosť**
**12. Zmena sídla a štatutára spoločného obecného úradu**
**13. Rôzne**
**14. Diskusia**
**15. Záver**

Starosta obce vyzval poslancov aby sa vyjadrili k schválenému programu, prípadne ho doplnili a zároveň otvoril tým diskusiu.

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

## IV. Kontrola uznesení

Pán starosta oboznámil zastupiteľstvo o uzneseniach prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach:
- uznesenia zápisnice č. 4/2024 zo dňa 03.07.2024:

Uznesenie č.1/4-2024 kontrola uznesení - na vedomie
Uznesenie č.2/4-2024 priamy prenájom pozemku vo vlastníctve obce - splnené
Uznesenie č.3/4-2024 tretia úprava rozpočtu – splnené
Uznesenie č.4/4-2024 stanovisko HKO k Záv. účtu obce Milhosť za rok 2023 – na vedomie
Uznesenie č.5/4-2024 schválenie Záverečného účtu obce Milhosť za rok 2023 – splnené
Uznesenie č.6/4-2024 správa HKO obce Milhosť o výsl. kontroly za I.polrok 2024 – na vedomie
Uznesenie č.7/4-2024 plán kontrolnej činnosti HKO na II.polrok 2024 – splnené

- uznesenia zápisnice č. 5/2024 zo dňa 24.07.2024:

Uznesenie č.1/5-2024 štvrtá úprava rozpočtu - splnené

Starosta obce vyzval poslancov aby sa vyjadrili k uzneseniam a zároveň otvoril tým diskusiu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 1/6-2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhosť

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení schválených od posledného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

## V. Správa nezávislého audítora

Starosta obce prečítal list pani audítorky Informácie pre vedenie zo záverov auditu adresovaný obecnému zastupiteľstvu. Správa audítorky tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k správe audítora a zároveň otvoril tým diskusiu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 2/6-2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Milhosť

**berie na vedomie**

správu audítora k účtovnej závierke k 31.12.2023.

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**VI. Správa HKO o vykonaných kontrolách za II. polrok 2024**

Hlavný kontrolór obce Mgr. Ladislav Török predložil OZ správu o výsledkoch kontroly za 2. polrok 2024 (príloha č.3 ).
Starosta obce sa poďakoval kontrolórovi za prednesenú správu a vyzval poslancov aby sa vyjadrili.

**Uznesenie č. 3/6-2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Milhosť

**berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra obce Milhosť o výsledkoch kontroly za 2. polrok 2024

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**VII. Plán kontroly HKO na I. polrok 2025**

Hlavný kontrolór obce predložil návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025 (príloha č.4).

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k návrhu plánu a zároveň otvoril tým diskusiu.
Do diskusie sa ďalší neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 4/6-2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Milhosť

a) **schvaľuje**
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Milhosť na I. polrok 2025

b) **poveruje**
hlavného kontrolóra obce Milhosť vykonaním kontrolnej činnosti podľa schváleného Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Milhosť na I. polrok 2025

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**VIII. Zámer prenájmu nebytových priestorov**

Z dôvodu zhoršenej platobnej disciplíny nájomcu nebytového priestoru – „Pohostinstvo“ s podlahovou výmerou 46,92 $m^2$, vrátane sociálnych zariadení a súvisiace skladové priestory s podlahovou výmerou 74,54 $m^2$ spolu s vnútorným vybavením nachádzajúci sa v katastrálnom území Milhosť, zapísaný na LV č. 815, parc. č. 2129 v budove so súpisným číslom 5, zastavaná plocha o výmere 501 $m^2$ vo vlastníctve obce Milhosť. Celková výmera nebytových priestorov je 121,46 $m^2$ (ďalej len „Nebytové priestory“).
Záhradné sedenie - altánok, pri budove súp.č.5 k.ú. Milhosť s podlahovou výmerou 36,23 $m^2$ vo vlastníctve obce Milhosť obec navrhla podať žiadosť o ukončenie nájmu.

Z dôvodu verejného záujmu obyvateľov obce o zabezpečenie tejto prevádzky v obci Milhosť je potrebné zabezpečiť prevádzku v čo najskoršom termíne a preto navrhujeme priamy prenájom nebytového priestoru. Zámer tvorý prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili a tým otvoril diskusiu.
Do diskusie sa nikto iný neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 5/6-2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Milhosť

v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

a) zámer priameho prenájmu nebytového priestoru – nebytové priestory – „Pohostinstvo“ s podlahovou výmerou 46,92 $m^2$, vrátane sociálnych zariadení a súvisiace skladové priestory s podlahovou výmerou 74,54 $m^2$ spolu s vnútorným vybavením nachádzajúci sa v katastrálnom území Milhosť, zapísaný na LV č. 815, parc. č. 2129 v budove so súpisným číslom 5, zastavaná plocha o výmere 501 $m^2$ vo vlastníctve obce Milhosť. Celková výmera nebytových priestorov je 121,46 $m^2$ (ďalej len „Nebytové priestory“).
b) Záhradné sedenie - altánok, pri budove súp.č.5 k.ú. Milhosť s podlahovou výmerou 36,23 $m^2$

Zároveň žiada starostu obce o zabezpečenie zákonného postupu podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**IX. Výpožička vybavenia MŠ**

Starosta obce predložil na rokovanie výsledok inventarizácie - inventárny zápis vykonaný dňa 30.08.2024 (Príloha č.6). Inventarizáciou sa zistilo, že obec po zastavení činnosti Materskej školy Milhosť k 31.08.2024 vlastní hmotný majetok z MŠ, ktorý je pre obec nadbytočný.
Obec Kechnec požiadala o započítanie nadbytočného majetku pre MŠ Kechnec podľa priloženého zoznamu.

Starosta obce vyzval poslancov aby sa vyjadrili a zároveň otvoril tým diskusiu

Do diskusie sa nikto iný neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 6/6-2024**
**o**becné zastupiteľstvo obce Milhosť

**schvaľuje**

Zapožičanie nadbytočného majetku pre MŠ Kechnec podľa priloženého zoznamu.

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**X. Vyúčtovanie akcií obce za rok 2024**
Pán starosta predložil OZ vyhodnotenie akcií Deň detí, Deň obce Milhosť 2024, Úcta k starším a Mikuláš 2024 ktoré tvorí prílohu č.7 tejto zápisnice. Poďakoval sa všetkým, ktorý sa zúčastnili na prípravách a priebehu týchto akcií.

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili a zároveň otvoril tým diskusiu.
Do diskusie sa nikto neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 7/6-2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Milhosť
**berie na vedomie**

informáciu o vyúčtovaní akcie akcií Deň detí, Deň obce Milhosť 2024, Úcta k starším a Mikuláš 2024
Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**XI. Vyhlásenie voľby HKO Milhosť**

Starosta obce informoval OZ,že Hlavnému kontrolórovi obce Milhosť p. Mgr. Ladislavovi Torokovi (11.03.2025) končí obdobie keď bol zvolený do funkcie. Následne vyhlásil voľbu HKO Milhosť podľa predloženého návrhu (príloha č.8).
Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili a zároveň otvoril tým diskusiu.
Do diskusie sa nikto neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 8/6-2024**
Obecné zastupiteľstvo obce Milhosť
**vyhlasuje**
voľbu Hlavného kontrolóra obce Milhosť na základe predloženého návrhu.

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**XII. Zmena sídla a štatutára spoločného obecného úradu**

Starosta obce oboznámil OZ o zmene financovania a o zmene predsedajúcej obce spoločného obecného úradu ktorý zastrešuje prenesený výkon štátnej správy na úseku územného plánovania, stavebného poriadku a bývania, komunikácií, ochrany životného prostredia, školstva, soc,služieb, priestupkov a správnych deliktov, spracovania miezd a personalistiky. Novým zriaďovateľom spoločného úradu bude podľa návrhu obec Budimír s nasledovnou adresou sídla: Spoločný obecný úrad Budimír, Kmeťova 20, 040 01 Košice. Dodatok č.1 k Dohode o zriadení spoločného obecného úradu, tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.
Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili a zároveň otvoril tým diskusiu.
Do diskusie sa nikto neprihlásil, preto starosta uzavrel diskusiu.

**Uznesenie č. 9/6-2024**

Obecné zastupiteľstvo v Milhosti
**schvaľuje**

**Dodatok č.1 k Dohode o zriadení spoločného obecného úradu**, ktorým sa nahrádza znenie Dohody o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 29.6.2007, s **účinnosťou dňom 1. 1. 2025**

Hlasovanie :

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 4 | A.Albert, N.Pataky, R.Pataki, B.Dudáš |
| **Proti:** | | |
| **Zdržal sa:** | | |
| **Neprítomní:** | 1 | R.Kišš |
| **Nehlasoval:** | | |

**XIII. Rôzne**

**XIV. Diskusia**

**XV. Záver**

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným, ktorí sa zúčastnili a zasadnutie OZ ukončil.

V Milhosti, dňa 06.12.2024

v.r. Ing. Štefan Nagy
starosta obce

Zápisnica podpísaná starostom obce dňa 09.12.2024

Overovatelia:

p. Rastislav Pataki .....

p. Bartolomej Dudáš .....

Zapisovateľ: p. J. Nagyová .....