OBEC NITRIANSKA STREDA - STAROSTA
956 16 NITRIANSKA STREDA č. 1

V Nitrianskej Strede 20. júna 2023

P O Z V Á N K A

v zmysle § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ZVOLÁVAM

5. zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční

dňa 26. 06. 2023 (pondelok) o 17:00 hodine

v sále Kultúrneho domu v Nitrianskej Strede.

PROGRAM:

1) Otvorenie
2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3) Kontrola plnenia uznesení
4) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022
5) Záverečný účet obce Nitrianska Streda za rok 2022
6) Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Streda
7) Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023
8) Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roky 2022 – 2030
9) Zámena pozemkov – zberný dvor
10) Prenájom pozemkov
11) Kronika
12) Rôzne
13) Diskusia
14) Záver

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón	Fax	E-mail	IČO
+421/38/5310 124	+421/38/5310 124	obecns@gmail.com	00310832

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 48/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

a) **schvaľuje** program OZ,
b) **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Roman Globan, Mgr. Jozef Piaček
c) **určuje** overovateľov zápisnice v zložení: Alexandra Kohútová, Ivan Bajcár
d) **určuje** za zapisovateľku : Jana Kožiaková.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124*** E-mail: ***obecns@gmail.com*** IČO: ***00310832*** DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 49/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z 3. a 4. zasadnutia OZ.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124***
E-mail: ***obecns@gmail.com***
IČO: ***00310832***
DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 50/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

a) **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022,
b) **schvaľuje** Záverečný účet obce Nitrianska Streda za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad,
c) **schvaľuje** použitie prebytku hospodárenia obce v sume 5 448,93 eur na tvorbu rezervného fondu.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124*** E-mail: ***obecns@gmail.com*** IČO: ***00310832*** DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 51/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **berie na vedomie** správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Streda.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124***
E-mail: ***obecns@gmail.com***
IČO: ***00310832***
DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 52/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124***
E-mail: ***obecns@gmail.com***
IČO: ***00310832***
DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 53/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** Vstupnú správu pre spracovanie strategického dokumentu Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roku 2022 – 2030.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124*** E-mail: ***obecns@gmail.com*** IČO: ***00310832*** DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 54/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roku 2022 – 2030.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124*** E-mail: ***obecns@gmail.com*** IČO: ***00310832*** DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 55/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

a) **berie na vedomie** zámenu pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom Tribeč a vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku k zameneným pozemkom,
b) **odporúča** starostovi obce pripraviť podklady k zámene pozemkov s PD Tribeč a dohodnúť s PD Tribeč formu financovania geometrických plánov, znaleckých posudkov a všetkých súvisiacich poplatkov, ktoré vzniknú pri zámene pozemkov.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124***
E-mail: ***obecns@gmail.com***
IČO: ***00310832***
DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 56/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **podmienečne schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy s Matejom Majtánom na prenájom parc. č. 434/1 – záhradky. Podmienkou ukončenia nájomnej zmluvy je doloženie predmetnej nájomnej zmluvy obci do 7 dní od obdržania stanoviska s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda, nakoľko na obci nie je takáto zmluva evidovaná

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124*** E-mail: ***obecns@gmail.com*** IČO: ***00310832*** DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 57/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **berie na vedomie** žiadosť Mareka Krobota o prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce – parc. č. 447/66 o výmere 2 690 m2 v k. ú. Nitrianska Streda, vedenej na LV č. 398.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124***
E-mail: ***obecns@gmail.com***
IČO: ***00310832***
DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 58/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** zápis do kroniky za rok 2022 podľa predloženého návrhu.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124*** E-mail: ***obecns@gmail.com*** IČO: ***00310832*** DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

Uznesenie č. 59/2023
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Streda,
konaného dňa 26. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** finančné prostriedky vo výške 700,- € na usporiadanie registratúrnych záznamov.

V Nitrianskej Strede dňa 26. 06. 2023

Juraj Remeň
starosta obce

Telefón: ***+421/38/5310124*** E-mail: ***obecns@gmail.com*** IČO: ***00310832*** DIČ: ***2021315505***

OBEC NITRIANSKA STREDA

5. ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V NITRIANSKEJ STREDE, KTORÉ SA KONALO DŇA 26. 06. 2023

V Nitrianskej Strede dňa 29. 06. 2023

Z Á P I S N I C A
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Strede,
konaného dňa 26. 06. 2023 o 17.00 h. v sále Kultúrneho domu v Nitrianskej Strede

---

Zasadnutie OZ zvolal starosta obce Juraj Remeň pozvánkou (príloha č.1). Účasť poslancov je doložená prezenčnou listinou (príloha č. 2) .

NAVRHNUTÝ PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022
5. Záverečný účet obce Nitrianska Streda za rok 2022
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Streda
7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023
8. Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roky 2022 – 2030
9. Zámena pozemkov – zberný dvor
10. Prenájom pozemkov
11. Kronika
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie

5. zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Juraj Remeň. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnení sú poslanci Juraj Bajcar, Ing. Dajana Kováčová a hlavný kontrolór obce Ing. arch. Oto Hodál. Starosta obce predložil návrh programu 5. zasadnutia OZ a vyzval poslancov na pripomienkovanie a doplnenie programu. Poslanci nemali k predloženému programu žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy. Program bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

SCHVÁLENÝ PROGRAM 5. ZASADNUTIA:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022

5. Záverečný účet obce Nitrianska Streda za rok 2022
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Streda
7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023
8. Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roky 2022 – 2030
9. Zámena pozemkov – zberný dvor
10. Prenájom pozemkov
11. Kronika
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie Romana Globana a Mgr. Jozefa Piačeka, za overovateľov zápisnice určil Ivana Bajcára a Alexandru Kohútovú, za zapisovateľku Janu Kožiakovú.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 48/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

a) **schvaľuje** program OZ,
b) **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Roman Globan, Mgr. Jozef Piaček
c) **určuje** overovateľov zápisnice v zložení: Alexandra Kohútová, Ivan Bajcar
d) **určuje** za zapisovateľku : Jana Kožiaková

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta predložil poslancom vypracované Stanovisko hlavného kontrolóra obce k vyplateniu si odstupného bývalou starostkou obce (príloha č. 3) a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k hospodáreniu s finančnými prostriedkami na účelových fondoch obce (príloha č. 4). Stanoviská boli vypracované na základe uznesenia č. 30/2023. Ďalej starosta upozornil na uznesenie č. 36/2023, ktorým bolo schválené vyhotovenie rozvádzačov pre kompenzáciu jalového výkonu. Pripravil tabuľku - výpočet návratnosti investície (príloha č. 5), kde už teraz vidieť rozdiel vo výške poplatkov. Z pôvodných mesačných poplatkov v priemere cca 333,- eur sa poplatok za mesiac máj 2023 znížil na sumu 0,65eur.
V krátkosti ďalej zhrnul všetky ostatné uznesenia z 3. zasadnutia OZ a konštatoval, že uznesenia z 3. zasadnutia OZ boli splnené. Čo sa týka uznesení zo 4. zasadnutia OZ, tieto naďalej trvajú.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 49/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z 3. a 4. zasadnutia OZ.

K bodu 4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022

Pre neprítomnosť hlavného kontrolóra obce na zasadnutí starosta obce prečítal Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022 (príloha č. 6). Keďže hlavný kontrolór obce nebol prítomný poslanci nemali žiadne otázky.

K bodu 5. Záverečný účet obce Nitrianska Streda za rok 2022

Po prečítaní stanoviska hlavného kontrolóra sa plynulo prešlo k samotnému Záverečnému účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022 (príloha č. 7). Starosta vyzval poslancov na pripomienkovanie záverečného účtu. Poslanci nemali k predloženému návrhu žiadne pripomienky a prešli k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 50/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

a) **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Nitrianska Streda za rok 2022,
b) **schvaľuje** Záverečný účet obce Nitrianska Streda za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad,
c) **schvaľuje** použitie prebytku hospodárenia obce v sume 5 448,93 eur na tvorbu rezervného fondu.

K bodu 6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Streda

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Streda prečítal starosta obce. (príloha č. 8). Keďže na zasadnutí OZ nebol hlavný kontrolór obce prítomný a nemohol zodpovedať prípadné otázky poslancov, poslanci prešli k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 51 /2023 :

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **berie na vedomie** správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Streda.

K bodu 7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023

Pre neprítomnosť hlavného kontrolóra obce Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023 prečítal poslancom starosta obce (príloha č. 9).

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 52/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023.

K bodu 8. Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roky 2022 – 2023

Starosta ako prvú predložil poslancom Vstupnú správu pre spracovanie strategického dokumentu Spoločného programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roky 2022 – 2023 (príloha č. 10).

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 53/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- **schvaľuje** Vstupnú správu pre spracovanie strategického dokumentu Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roky 2022 – 2030.

Po prerokovaní a schválení Vstupnej správy prešli poslanci k hlasovaniu o samotnom dokumentu Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roky 2022 – 2030, ktorého súčasťou je aj Akčný plán obce Nitrianska Streda (príloha č. 11).

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 54/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 38 obcí v okrese Topoľčany na roku 2022 – 2030.

K bodu 9. Zámena pozemkov – zberný dvor v areáli PD Tríbeč

Starosta informoval poslancov o konzultácii s právnikom, u ktorého sa informoval o zákonnom

postupe zámeny pozemkov. Konkrétne ide o pozemky v areáli PD Tribeč, ktoré obec v budúcnosti plánuje využiť ako zberný dvor. Jedná sa o dvoch vlastníkov pozemkov a to PD Tribeč a Mgr. Lucia Masaryková. U PD Tribeč sa jedná o časti pozemkov parc. č. 651/161, 651/101, 651/103, 651/121 a 651/122. Zámenu navrhujú pomerovo 1:2. 1 podiel (zastavaná plocha a nádvorie) PD Tribeč voči 2 podielom (ostatná plocha, orná pôda) obce. Parcely navrhnuté PD Tríbeč sa nachádzajú v lokalite „Komianske". Z navrhnutých troch parciel by si vybrali kombináciu dvoch rozlohovo najbližšie dvojnásobku plochy z ich parciel v areáli PD v lokalizácii zberného dvoru. U Mgr. Lucii Masarykovej sa jedná o časti pozemkov parc. č. 651/100 a 651/108. V prípade zámeny majú záujem o „Repíkový járok" – parc. č. 656 a časť parc. č. 232. Odporúčanie právnika je nezamieňať „Repíkový járok" zo strategického dôvodu a to, že dané parcely slúžia ako odvodňovací kanál a nespevnená účelová komunikácia obce. Starosta ešte k tému doplnil, že ak príde k zámene pozemkov, bude potrebné vypracovanie geometrických plánov, znaleckých posudkov a určiť spôsob financovania, či si každý účastník konania bude financovať svoje, alebo všetko bude na náklady obce. Záverom diskusie sa poslanci vyjadrili, že súhlasia so zámenou pozemkov, ktoré navrhuje PD Tríbeč. So zámenou „Repíkového járku", ktorú žiada zameniť Mgr. Lucia Masaryková nesúhlasia, vzhľadom k významnosti pozemku pre obec.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 55/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

a) **berie na vedomie** zámenu pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom Tribeč a vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku k zameneným pozemkom,
b) **odporúča** starostovi obce pripraviť podklady k zámene pozemkov s PD Tribeč a dohodnúť s PD Tribeč formu financovania geometrických plánov, znaleckých posudkov a všetkých súvisiacich poplatkov, ktoré vzniknú pri zámene pozemkov.

K bodu 10. Prenájom pozemkov

„Marhuľový sad" - na základe žiadosti pani Barbory Jenisovej o prenájom časti pozemkov parc. č. 434/1 a 168/2 začala obec preverovať nájomné vzťahy k pozemkom. Zistilo sa, že na parc. č. 434/1 bola v roku 2012 uzatvorená nájomná zmluva s pánom Petrom Prachárom, ktorú sme vypovedali a v súčasnosti plynie výpovedná doba. Ďalej sme zistili, že v roku 2016 obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 18/2016, ktorým schválilo uzavretie nájomnej zmluvy s Matejom Majtánom na prenájom parc. č. 434/1 – záhradky na dobu neurčitú. Takáto nájomná zmluva nebola zverejnená a ani sme ju v evidencii obci nenašli. Z uvedeného vyplýva otázka, ako mohlo OZ schváliť prenájom parcely č. 434/1, keď na uvedenú parcelu už bola uzatvorená nájomná zmluva v roku 2012? A Matej Majtán listom zo dňa 31. 5. 2023 žiada o zrušenie nájomnej zmluvy na predmetnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce, ak by to bolo možné k dátumu 30. 6. 2023. Poslanci v rámci diskusie navrhujú vyžiadanie nájomnej zmluvy od Mateja Majtána.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 56/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **podmienečne schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy s Matejom Majtánom na prenájom parc. č. 434/1 – záhradky. Podmienkou ukončenia nájomnej zmluvy je doloženie predmetnej nájomnej zmluvy obci, nakoľko na obci nie je takáto zmluva evidovaná.

Žiadosť o prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce – Marek Krobot žiada o prenájom parcely č. 447/66 druh pozemku - orná pôda o výmere 2690 m2. Keďže žiadosť bola doručená dnes nebolo možné splniť zákonom stanovené podmienky a starosta ju dáva poslancom zatiaľ na vedomie.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 57/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **berie na vedomie** žiadosť Mareka Krobota o prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce – parc. č. 447/66 o výmere 2 690 m2 v k. ú. Nitrianska Streda, vedenej na LV č. 398.

K bodu 11. Kronika

Tak ako po minulé roky aj tento rok pani Evka Piačeková, DIS spracovala návrh textu kroniky za rok 2022. Text vám bol zaslaný na preštudovanie. Poslanci nemali k návrhu žiadne výhrady a prešli k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** zápis do kroniky za rok 2022 podľa predloženého návrhu.

K bodu 12. Rôzne

Registratúrne stredisko – archivácia – starosta informuje o vykonaní vyraďovania registratúrnych záznamov, ktoré vykonala pani Kvasnicová. Vyraďovanie sprevádzali rôzne komplikácie. Postupne sa v rôznych miestnostiach OcÚ nachádzali dokumenty a spisy o ktorých sme nemali vedomosť. Spisy boli chaoticky rozmiestnené a uložené, mnohé z nich boli už v minulosti administratívne vyradené, no fyzické vyradenie sa neuskutočnilo. Vyradené spisy boli pomiešané s nevyradenými. Tento nesúlad v registratúrnom stredisku mal za následok vykonanie prác naviac. Spisy je potrebné ešte usporiadať, no schválená suma nebola plánovaná na takýto rozsah prác a je potrebné schváliť ďalšie finančné prostriedky vo výške 700,-€ na usporiadanie registratúrnych záznamov. Suma predstavuje hrubú mzdu a odvody.

Hlasovanie:
Za : 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenia č. 59/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda

- **schvaľuje** finančné prostriedky vo výške 700,- € na usporiadanie registratúrnych záznamov.

K bodu 13. Diskusia:

V rámci diskusie starosta informoval o potulujúcom sa spoluobčanovi obce, na ktorého sa sťažujú ostatní obyvatelia obce. Väčšinou času sa zdržiava v parku, na ihrisku a ostatných verejných priestranstvách a obyvatelia obce majú obavy o seba a svoje deti. Preto sa obec v spolupráci s OZ Spokojnosť Topoľčany a ÚNSK, odborom sociálnych vecí rozhodla pomôcť tomuto spoluobčanovi a podala žiadosť o bezodkladné poskytovanie, resp. zabezpečenie poskytovania sociálnej služby, čo by znamenalo umiestnenie dotyčného v domove sociálnych služieb alebo v špecializovanom zariadení.

Žiadne ďalšie príspevky do diskusie neboli a návrhová komisia predložila všetky prijaté uznesenia.

K bodu 14. Záver:

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil. Zasadnutie bolo ukončené o 18:50 hod.

Juraj Remeň
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ivan Bajcár .....

Alexandra Kohútová .....

Zapísala: Jana Kožiaková