



# OBEC HOSTOVICE

067 35 Hostovice 171

Číslo: SP-2025/82/27-S-02-Ka  
Vybavuje: Ing. Martin Kapraľ

V Hostoviciach  
27.02.2025

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Dušan Halas, Komenského 2651/1, 06901 Snina – Rekreačný dom na parc. č. C KN 359/4, k.ú. Hostovice.  
- oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním a pozvanie na ústne pojednávanie + žiadosť o záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona

Obec Hostovice prevzala dňa 17.02.2025 od stavebníka **Dušan Halas, Komenského 2651/1, 06901 Snina** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rekreačný dom( Z ) na parc. č. C KN 359/4, k.ú. Hostovice**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov spojené s územným konaním.

Obec Hostovice ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje** dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie stavebného konania spojeného s územným konaním.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie povoľovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od miestnej obhliadky a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky k stavebnému konaniu o povolení stavby uplatniť najneskôr **v termíne do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanovisko dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknuté orgány v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje záväzné stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že ich záväzné stanovisko je kladné.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny sa neprihliada. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Do podkladov možno nahliadnuť najneskôr v 7. pracovný deň odo dňa doručenia tohto oznámenia. ( Spoločný obecný úrad, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, 5. poschodie , č. dverí 5.15 ). Termín a spôsob nahliadnutia do podkladov je potrebné vopred telefonicky dohodnúť (+421 901 713 102).

V prípade, že sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie zastupovaného účastníka. .

Stavebník k žiadosti na konaní doloží všetky doklady, ktoré sú potrebné pre riadne posúdenie žiadosti.

Ing. Peter Čopák  
starosta obce

Telefón  
+421 901 713 102

E-mail  
spolocnyobecnuyuradsnina@gmail.com

Internet  
www.hostovice.sk

IČO  
00322971

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Hostovice č.171, 067 35 Hostovice. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Hostovice, 067 35 Hostovice 171 (<https://www.hostovice.sk/uradna-tabula> )

Oznámenie sa doručí dotknutým orgánom:

1. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194
2. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
4. SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, Platenicka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO 35910739
5. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, IČO 00151866

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Dušan Halas, Komenského 2651/1, 069 01 Snina
2. Obec Hostovice, 067 35 Hostovice 171, IČO 00322371, Ing. Peter Čopák, starosta obce
3. Ing. Tomáš Venhač PK23, 1.mája 2055/7, 069 01 Snina, IČO 50118536
4. EDSTREX s.r.o. Močarianska 3/A, 071 01 Michalovce, IČO 51947803

*Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://www.osobnyudaj.sk/informovanie/00322971/gdpr/sk/zakladne-informacie>*