



OBEC STAŠKOV

Obecný úrad Staškov
Ul. Jozefa Kronera č. 588, 023 53 Staškov

Zverejnenie zámeru uskutočniť prenájom majetku obce Staškov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Staškov v súlade s § 9aa ods. 2, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu prebytočného nehnuteľného majetku obce :

budova s č. 12 na parcele **CKN 1262**,
prístrešok na parcele **CKN 1263**,
vrátnica na parcele **CKN1264**,
vodáreň na parcele **CKN1257**,
studňa na parcele **CKN1260**

a

pozemky:

CKN 1262 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 773m²,
CKN1263 – Ostatná plocha o výmere 376m²,
CKN1259 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133m²,
CKN1264 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7m²,
CKN 1257 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10m²,
CKN 1260 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12m²,
CKN 1254 (pomocné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 4339m²,
CKN1258 (hlavné ihrisko) – Ostatná plocha o výmere 8768 m²,
CKN1255 (časť pozemku) – Ostatná plocha o výmere 6990m², mimo plochy, ktorá slúži potrebám OTP Staškov, vedené na LV č. 1179, vymedzené grafickým znázornením, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia č. 38/2025 zo dňa 28.2.2025 v súlade s §9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi **FK Slávia Staškov, IČO: 31897622, DIČ: 2021754339** za účelom vykonávania športovej činnosti, a to za hodnotu 10€/rok.
Nájomné za rok spolu je v sume 10,- € za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve obce Staškov, a to na dobu neurčitú od 1.4.2025 z výpovednou dobou 3 mesiace.

Ostatné podmienky prenájmu:

- Nájomca bezplatne poskytne prenajaté priestory pri organizovaní obecných podujatí, podľa konkrétnych požiadaviek organizátorov,
- Nájomca si zabezpečí samostatné fakturačné meranie elektriny a vody,
- Nájomca bude zabezpečovať na vlastné náklady bežnú údržbu,



OBEC STAŠKOV

Obecný úrad Staškov
Ul. Jozefa Kronera č. 588, 023 53 Staškov

- **Prenajímateľ dáva súhlas nájomcovi dať časť priestorov do podnájmu za účelom zabezpečenia občerstvenia pri organizovaní športových aktivít.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Staškov bude slúžiť za účelom vykonávania športovej činnosti, s tým, že predmetný nehnuteľný majetok obec nevyužíva a tento nehnuteľný majetok obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov čl. XIV ods.12 písm. c) nájom priestorov pre činnosť športových klubov a iných organizácií vykonávajúcich športovú činnosť (FK Slávia Staškov) a dôvod hodný osobitného zreteľa pre zníženie nájomného majetku obce Staškov je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov čl. XIV ods. 13 písm. h) nájom priestorov pre činnosť športových klubov a iných organizácií vykonávajúcich športovú činnosť (FK Slávia Staškov)

V Staškove, dňa 11.3.2025

Zverejnené na Úradnej tabuli obce Staškov dňa 11.3.2025



Ing. Ladislav Šimčisko
starosta obce

Zámer prenájmu majetku obce bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva v Staškove dňa 28.3.2025.