



# OBEC STAŠKOV

Obecný úrad Staškov  
Ul. Jozefa Kronera č. 588, 023 53 Staškov

## Zverejnenie zámeru

### uskutočniť predaj majetku obce Staškov

### z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Staškov v súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja prebytočného nehnuteľného majetku obce :

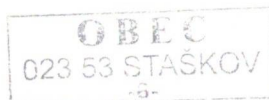
– parcely CKN 233/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16m<sup>2</sup> - parcela vytvorená na základe geometrického plánu č. 12/2025 vyhotoviteľ Geoslužba Pavol Goralka, Čierne 521, 023 13 Čierne, úradne overil Ing. Matúš Ševce pod číslom G 1-84/2025 zo dňa 21.2.2025, za cenu **26,52 €/m<sup>2</sup>**, v celkovej sume spolu **424,32 €** v súlade s §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov Čl. XIV ods.5. Stanovenie všeobecnej hodnoty znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur v súlade s §9a ods.15, písm. f) bod 3. na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a to podľa Znaleckého posudku č. 2/2023 s prihliadnutím na mieru inflácie podľa Štatistického úradu SR z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi Pohančeník Jozef a Mária, Staškov č. 023 53 Staškov čo je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania majetku obce Staškov. Dôvod hodný osobitného zreteľa je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaných pozemkov pre inú osobu ako osobu žiadateľa, parcela je príľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a obec ich nevyužíva.

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Staškov Čl. XIV ods.6 bod a.

### Všetky poplatky spojené s prevodom uhradí žiadateľ.

V Staškove, dňa 03. 04. 2025

Zverejnené na Úradnej tabuli obce Staškov dňa 03. 04. 2025.



Ing. Ladislav Šimčísko  
starosta obce

Zámer predaja majetku obce bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva v Staškove dňa 25. 04. 2025.