

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Z 11 zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ratkovské Bystré konaného dňa 04.04.2025

1/ U Z N E S E N I A

číslo 86/2025 U z n e s e n i e

..... K otvoreniu

..... **Prenájom majetku obce Ratkovské Bystré z dôvodov hodných osobitného zreteľa** podľa § 9aa zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Uznesenie číslo 86/2025 zo dňa 04.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ratkovské Bystré

1. konštatuje, že :

- **uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Ratkovské Bystré pod č. 81/2025 zo dňa 05.02.2025**, ktorým bol schválený zámer a spôsob prenájmu majetku obce pre žiadateľa

1./ **Nehnutelnosť**

- Kultúrny dom súpisné číslo 302 zapísaný na LV č. 417 kat. územia Filier v obci Ratkovské Bystré, ako parc. reg. „C“ KN č. 383/2 o výmere 259 m² vo vlastníctve obce Ratkovské Bystré v 1/1, **prenajíma sa prvé podlažie v kultúrnom dome o výmere 133 m² a to prevádzkové priestory, sklad, kancelária a šatňa,**

sa bude prenajímať nájomcovi:

Radoslav Grendel, IČO: 52 793 541, Ratkovské Bystré 263, 982 66 Ratkovské Bystré, za cenu primeranú miestnym pomerom 0,526316 €/m² t.j. 70,00 €/mesačne

spôsobom podľa § 9aa zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené obcou Ratkovské Bystré pred schvaľovaním, prevodu po dobu - od 07.02.2025

doposiaľ na Úradnej tabuli obce Ratkovské Bystré, elektronickej úradnej tabuli obce Ratkovské Bystré, a na webovom sídle obce Ratkovské Bystré.

2. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9aa zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ratkovské Bystré pod č. 81/2025 zo dňa 05.02.2025 (ktorým bol schválený zámer prenájmu majetku obce)

prenájom majetku obce Ratkovské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
a vypracovanie **návrh kúpnej zmluvy**, a to v prospech prenajímateľa na dobu 5 rokov:

1./ Nehnutel'nosť

- Kultúrny dom súpisné číslo 302 zapísaný na LV č. 417 kat. územia Filier v obci Ratkovské Bystré, ako parc. reg. „C“ KN č. 383/2 o výmere 259 m² vo vlastníctve obce Ratkovské Bystré v 1/1, **prenajíma sa prvé podlažie v kultúrnom dome o výmere 133 m² a to prevádzkové priestory, sklad, kancelária a šatňa,**

sa bude prenajímať nájomcovi:

Radoslav Grendel, IČO: 52 793 541, Ratkovské Bystré 263, 982 66 Ratkovské Bystré, za cenu primeranú miestnym pomerom 0,526316 €/m² t.j. 70,00 €/mesačne

3. p o v e r u j e Obecný úrad obce Ratkovské Bystré, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

.....
starosta obce

Podpísané dňa 04.04.2025

Zverejnené na úradnej tabuli v obci dňa 15.04.2025

Zverejnené na elektronickej úradnej tabuli v obci dňa 15.04.2025

Zverejnené na webovom sídle obce dňa 15.04.2025