

Z á p i s n i c a č. 2/2025

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 04.04.2025**

Prítomní :

Starosta obce: Ing. Dušan Galdun

Poslanci OZ: Bc. Erik Engel', Jaroslav Sendža, Marko Horváth, Martin Dužda

Neprítomní:

Poslanci OZ: Igor Gabčo, Lukáš Holub, Eduard Mačo - ospravedlnení

Hlavná kontrolórka obce: Mgr. Helena Kolesárová - ospravedlnená

Zasadnutie OZ sa konalo dňa 04.04.2025 o 18.30 hod. v Kultúrnom dome v Žehni podľa zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce, privítal poslancov obecného zastupiteľstva, prítomných občanov a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Júlia Ferková

Za overovateľov boli určení Bc. Erik Engel', Marko Horváth

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 14/2025**Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie**

1. určenie zapisovateľa: Mgr. Júlia Ferková

2. určenie overovateľov zápisnice: Bc. Erik Engel', Marko Horváth

Hlasovanie : za ... 4 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 3 – Schválenie programu rokovania OZ

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa
5. Návrh na pričlenenie obce Žehňa k Spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v obci Drienov
6. Nájomná zmluva Družstvo Agroplus Prešov
7. Vstup obce do Občianskeho združenia MAS Tri Prúty
8. Rôzne
9. Záver

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 15/2025

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý znie:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa
5. Návrh na pričlenenie obce Žehňa k Spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v obci Drienov
6. Nájomná zmluva Družstvo Agroplus Prešov
7. Vstup obce do Občianskeho združenia MAS Tri Prúty
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie : za ... 4 proti ... 0 zdržal sa ...

K bodu č. 4 – Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa – hlavný cintorín

Starosta obce informoval, že návrh VZN bol v zákonnej lehote zverejnený na stránke obce. Poslanec J. Sendža sa informoval o postupe s projektom JPU.

Poslanci sa informovali, ako bude obec postupovať pri výstavbe domov, ktoré sú postavené v ochrannom pásme cintorína. Poslanci navrhli pozemok oplotiť, aby občania ďalej domy nestavali. Poslanec M. Dužda sa informoval, ako je vyriešená prístupová cesta k domom pod rómskou osadou, nakoľko sa tam nedostanú hasiči.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 16/2025

Obecné zastupiteľstvo v Žehni sa uznáva na znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa – hlavný cintorín

Hlasovanie : za ... 4 proti ... 0 zdržal sa ...

K bodu č. 5 – Návrh na pričlenenie obce Žehňa k Spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v obci Drienov

Starosta obce vysvetlil dôvod a podmienky pričlenenia sa obce Žehňa k stavebnému úradu v obci Drienov.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 17/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni súhlasí s pričlenením obce Žehňa k Spoločnému úradu – stavebnému úradu v obci Drienov.

Hlasovanie : za ... 4 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 6 – Nájomná zmluva Družstvo Agroplus Prešov

Starosta obce oboznámil prítomných s nájomnou zmluvou s Družstvom Agroplus Prešov ohľadom pozemkov v katastri obce.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 18/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje prenájom poľnohospodárskej pôdy v celkovej výmere 10733,12 m² za ročný nájom v celkovej výške 25,10 Eur/rok na dobu užívania 5 rokov pre Družstvo Agroplus Prešov.

Hlasovanie : za ... 4 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 7 – Vstup obce do Občianskeho združenia MAS Tri Prúty

Starosta obce vysvetlil prítomným podmienky a výhody vstupu do tohto občianskeho združenia.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 19/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje vstup obce Žehňa do Občianskeho združenia MAS Tri Prúty.

Hlasovanie : za ... 4 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 8 – Rôzne

Žiadosť V. Anguš na zriadenie vstupu na pozemok. Ide o pozemok na Dúbrave. Starosta obce vysvetlil, že predmetná parcela je v podielovom spoluvlastníctve obce a SPF, navrhol zistiť možnosti prístupu aj zo strany SPF.

Starosta obce oboznámil prítomných s dohodou o vykonaní práce uzavretou s Ing.arch. Stanislavom Dučayom, ktorý má na starosti spracovanie zmien a doplnkov č. 1 UPNO.

Starosta obce pozval prítomných na ekumenické stretnutie, ktoré sa uskutoční na námestí obce v nedeľu 6.4.2025 o 14.00 hod.

Poslanec M. Horváth sa informoval ohľadom situácie s vodou, či budú odstávky. Starosta upozornil, že je treba dodržiavať čistotu v okolí prameňa pod rómskou osadou. Poslanci tvrdili, že na prameni sa už stavia rodinný dom. Poslanec J. Sendža namietal, že ide o všeobecné ohrozenie občanov, starosta situáciu preverí.

Poslanec J. Sendža sa informoval, aký je ďalší postup pri odpredávaní pozemkov v rómskej osade. Starosta zvolá čím skôr stretnutie s právnym zástupcom, aby sa dohodli podmienky odpredaja.

K bodu č. 9 – Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým za účasť a nakoľko bol program dnešného zasadnutia vyčerpaný, zasadnutie ukončil.

Zapísala : Mgr. Júlia Ferková

Overovatelia : Bc. Erik Engel'

Marko Horváth

Ing. Dušan Galdun
starosta obce