

**Zápisnica**  
**zo zasadania obecného zastupiteľstva v Hažine nad Cirochou**  
**konaného dňa 28.03.2025**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie mandátovej a návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Správa hlavného kontrolóra za II. polrok 2024
7. Prehľad o plnení rozpočtu
8. Úprava rozpočtu
9. VZN o výške mesačného príspevku na pobyt dieťaťa v Materskej škole zriadenej obcou Hažín nad Cirochou - NÁVRH
10. Územný plán obce /návrhy od občanov/
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

**K bodu programu č. 1**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce JUDr. Július Buček. Privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Ako verejnosť boli prítomní: R. Valalik, M. Zajac, P. Chmura, Ing. J. Babjak a M. Bega.

**K bodu programu č. 2**

Na návrh starostu obce bol bod **Rôzne** presunutý z bodu č. 11 na bod č. 6 programu rokovania. Dôvodom tejto zmeny bola prítomnosť piatich občanov, ktorí sa zúčastnili zasadnutia obecného zastupiteľstva s cieľom predniesť svoje žiadosti.

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Jozef Michalko, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**K bodu programu č. 3, 4**

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Ing. Lenku Luksajovú, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Jozef Michalko, Ladislav Dzemjan.

Návrhová komisia bude pracovať v zložení Martin Michalko a Ľubomír Ferjak.

Mandátovú komisiu tvoria Jozef Polačko a Zuzana Godžaková.

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Jozef Michalko, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

### **K bodu programu č. 5**

Kontrolu uznesení vykonal pán starosta obce JUDr. Július Buček, všetky uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené.

### **K bodu programu č. 6**

1. Pán Valalik spolu s pánom Zajacom bližšie objasnili žiadosť pani Valalikovej o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce (LV č. 2064, parc. č. 2241, 2242, 2295) s celkovou výmerou 8 145 m<sup>2</sup> za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>. Žiadosť bola doručená na obecný úrad dňa 11.12.2024. Zámerom je zriadenie farmového chovu danielov a muflónov, čím by daná lokalita bola zveľadená a prispela by k rozvoju obce.

Poslankyňa Zuzana Godžaková vzniesla námietku týkajúcu sa prístupu do lesa po prípadnom predaji pozemkov. Bolo jej vysvetlené, že územie bude ohradené, pričom vstup do lesa zostane možný len po jeho hraniciach. Ďalší z poslancov vyjadril obavy ohľadom hluku zvierat v období ruje a jeho možného vplyvu na obyvateľov obce.

V diskusii sa zastupiteľstvo ďalej zaoberalo predajnou cenou pozemkov. Starosta obce informoval prítomných o zákonných podmienkach predaja majetku obce podľa príslušného právneho predpisu – Zákona č. 138/1994 Zb. o majetku obcí. Po zvážení všetkých aspektov sa obecné zastupiteľstvo uznieslo, že k tejto téme sa uskutoční mimoriadne zasadnutie OZ. Zatiaľ bude na obecnej úradnej tabuli a webovej stránke zverejnený **Zámer obce predat' pozemky parc. č. 2241, 2242 a 2295, zapísané na LV 2064 v katastrálnom území Hažín nad Cirochou**, aby celý proces prebiehal v súlade so zákonom.

2. Následne vystúpil pán Chmura, ktorý predniesol svoju žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty k svojmu pozemku cez obecný pozemok, na ktorom sa nachádza materská škola s príľahlým dvorom. Pán Chmura je ochotný cestu vybudovať na vlastné náklady, pričom od obce požaduje len katastrálne odčlenenie predmetného úseku od areálu MŠ a jeho oficiálne uznanie ako komunikácie.

Poslanci sa dohodli, že oslovia pána Vasilečka s požiadavkou na vytýčenie a zameranie cesty do geometrického plánu. Zároveň sa dohodli na pracovnom stretnutí priamo na mieste dňa **9. apríla 2025 o 17:00**, kde prediskutujú ďalší postup v tejto záležitosti.

3. Pán Chmura následne predniesol požiadavku na opravu rozpadávajúceho sa plotu, ktorý oddeľuje pozemok materskej školy od jeho súkromného pozemku. Upozornil, že plot je v katastrofálnom stave a predstavuje bezpečnostné riziko pre neho aj jeho rodinu.

Navrhol možnosť vybudovania nového murovaného plotu na vlastné náklady, avšak pod podmienkou, že mu obec odpredá potrebnú časť pozemku na jeho posunutie a realizáciu. Poslanci diskutovali o šírke odpredávanej plochy a zhodli sa, že túto otázku preberú spoločne s predchádzajúcim bodom na plánovanom pracovnom stretnutí. Výsledky rokovania budú následne zaradené do programu najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

4. Ing. Jozef Babjak, vystúpil so svojou požiadavkou o opätovné vykolíkovaní cesty vedúcej k jeho domu na parcelách číslo 1082/4 a 1082/5, katastrálne územie Hažín nad Cirochou, okres Humenné, list vlastníctva číslo 1111. A zároveň žiadal o vytýčenie cesty 0. ulice obce, ktorá vznikla po sceľovaní pozemkov. Poslanci sa dohodli, že aj týmto bodom sa budú zaoberať na výjazdovom pracovnom stretnutí dňa 9. 4. 2025, kde prediskutujú ďalší postup.

5. Ako posledný vystúpil pán Maroš Bega, ktorý prejavil záujem hospodáriť na obecnom pozemku parc. č. 2908, druh trvalý trávnatý porast o výmere 719 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2064. V rámci diskusie bolo konštatované, že na týchto pozemkoch má pán Bega bez súhlasu obce umiestnené prístrešky pre zvieratá a jeho dobytok sa po nich voľne pohybuje. Obecné zastupiteľstvo zároveň deklarovalo zámer vybudovať na týchto obecných pozemkoch zberný dvor, čo zo strany pána Begu vyvolalo rozhorčenie. Jeho vystúpenie sa nieslo v silne emotívnom a neprímeranom duchu vzhľadom na rokovanie obecného zastupiteľstva — pán Bega začal kričať a opakovane verbálne napádal starostu obce, ktorého viackrát označil za zlodēja.

Starosta obce ho viackrát slušne vyzval, aby sa upokojil a rokovanie pokračovalo vecne. Pán Bega však nerešpektoval argumenty, že na obecných pozemkoch je možné hospodáriť výlučne na základe vlastníckeho práva alebo platnej nájomnej zmluvy, a tieto skutočnosti ďalej nebral do úvahy.

Poslanci obecného zastupiteľstva mu odporučili, aby si v prípade záujmu o hospodárenie na obecných pozemkoch podal oficiálnu žiadosť o ich prenájom, ktorou sa obecné zastupiteľstvo bude zaoberať na najbližšom riadnom zasadnutí.

#### **K bodu programu č. 7**

OZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly Obecného úradu Hažín nad Cirochou za 2. polrok 2024.

#### **K bodu programu č. 8, 9**

Ing. Lenka Luksajová informovala o plnení rozpočtu ku koncu februára a zároveň predložila na schválenie rozpočtové opatrenie č. 1/2025.

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu predloženým rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

#### **K bodu programu č. 10**

Návrh VZN o výške mesačného príspevku na pobyt dieťaťa v Materskej škole zriadenej obcou Hažín nad Cirochou.

OZ schvaľuje VZN č. 01/2025 o výške mesačného príspevku na pobyt dieťaťa v Materskej škole zriadenej obcou Hažín nad Cirochou v upravenej výške 20,- € na dieťa/mesiac.

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Jozef Michalko, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

### **K bodu programu č. 11**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s pripomienkami občanov k územnému plánu obce. Vzhľadom na časovú náročnosť prerokovania tejto problematiky sa poslanci dohodli na zvolaní pracovného stretnutia dňa 28.4. Zároveň sa rozhodli vytvoriť komisiu, ktorá sa bude podrobne zaoberať agendou územného plánu obce a jeho úpravami.

### **K bodu programu č. 12**

1. Poslanec Jozef Michalko predniesol návrh na vybudovanie verejného osvetlenia od Lackovskej lávky po železničnú stanicu. Tento zámer bude starosta obce konzultovať so starostkou obce Lackovce s úmyslom ho úspešne zrealizovať, nakoľko osvetlenie tejto cesty bude prospešné pre obyvateľov našej obce, ako aj susednej obce Lackovce.
2. Starosta obce oboznámil poslancov s podanými žiadosťami na projekty:
  - **Zlepšenie podmienok pre poskytovanie služieb v obci Hažín nad Cirochou** (klimatizácia do KD)
  - **Zefektívnenie triedeného zberu KO v Hažíne nad Cirochou prostredníctvom traktora s príslušenstvom**
  - **Revitalizácia oddychovej zóny Grófska studnička**
3. Poslanec Mgr. Ing. Jozef Polačko predstavil svoj návrh projektu z výzvy: Živý vidiek, Aktivita č. 2 – oprava, údržba alebo rekonštrukcia existujúcich športovísk určených pre kolektívne športy. V rámci oprávnených aktivít sa uchádzať o realizáciu elektrifikácie futbalového ihriska, ktorá bude slúžiť nielen pre športovcov, ale aj všetkých občanov obce Hažín nad Cirochou pri usporadúvaní rôznych športových, kultúrnych a spoločenských akcií a aktivít. Jeho víziou je premeniť tento priestor, ktorý v súčasnosti slúži len na športové stretnutia, na multifunkčné miesto vhodné aj pre kultúrne podujatia obce. Elektrifikácia by zároveň umožnila výstavbu murovaných šatní pre futbalistov a v budúcnosti možno aj pódia.
4. Poslanec Ľubomír Ferjak predložil návrh na výmenu gumovej podlahy v Materskej škole a výmenu kuchynskej linky v školskej jedálni. Vzhľadom na aktuálny nedostatok finančných prostriedkov v rozpočte sa obecné zastupiteľstvo rozhodlo touto požiadavkou zaoberať až po objasnení, či obec získa nejaké finančné prostriedky z dohodovacieho konania s Ministerstvom školstva.

### **K bodu programu č.17**

Návrhová komisia predniesla v závere schôdze tieto návrhy uznesení:

#### **Uznesenie č. 01/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Hažíne nad Cirochou schvaľuje:

- a) zapisovateľku: Ing. Lenka Luksajová
- b) overovateľov zápisnice: ...
- c) členov návrhovej komisie: Martin Michalko a Ľubomír Ferjak
- d) mandátová komisia: Jozef Polačko a Zuzana Godžaková

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Jozef Michalko, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 02/2025**

OZ schvaľuje zámer predat' pozemky parc. čísla 2241, 2242, 2295 zapísané na LV 2064 katastrálne územie Hažín nad Cirochou.

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Jozef Michalko, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 03/2025**

OZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly Obecného úradu Hažín nad Cirochou za 2.polrok 2024.

**Uznesenie č. 04/2025**

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu predloženým rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 05/2025**

OZ schvaľuje VZN č. 01/2025 o výške mesačného príspevku na pobyt dieťaťa v Materskej škole zriadenej obcou Hažín nad Cirochou v upravenej výške 20,- € na dieťa/mesiac.

Výsledky hlasovania:

Prítomní:

Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Ladislav Dzemjan, Jozef Michalko, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 2

Zapísala: Ing. Lenka Luksajová

Overovatelia zápisnice: Jozef Michalko .....

Ladislav Dzemjan .....

