

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

Pozemkový a lesný odbor
Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Číslo: OU-TV-PLO-2025/000329-683/AL

V Trebišove: 28.04.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 5 /2025

OZNÁMENIE

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“)

Oznamuje

účastníkom pozemkových úprav a dotknutým orgánom a organizáciám, že rozhodnutie o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara č.: OU-TV-PLO-2025/000329-674/Al zo dňa 25.03.2025 nadobudlo právoplatnosť dňa 11.04.2025.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a registrácia vinohradov podľa § 2 písm. l) zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 11 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb. zanikajú vecné práva k pozemkom registra pôvodného stavu a zriaďujú sa iné vecné práv k pozemkom registra nového stavu.

V zmysle § 14 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Bara je záväzný pre všetkých účastníkov pozemkových úprav, pre rozhraničenie pozemkov medzi lesnými pôdnym fondom a poľnohospodárskou pôdou a pre zmeny druhu pozemku.

V zmysle § 14 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. projekt pozemkových úprav je podkladom pre územnoplánovaciú dokumentáciu a tvorbu lesných hospodárskych plánov. Pre výstavbu spoločných zariadení a opatrení riešených v projekte nahrádza schválený projekt pozemkových úprav rozhodnutie o využívaní územia, rozhodnutie o umiestnení stavby, vypracované v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy a rozhodnutie o vyňatí lesného pozemku.

Dňa 23.04.2025 bol Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pracoviskom Kráľovský Chlmec vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav Malá Bara v katastri nehnuteľností číslo zmeny 5/2025 na listoch

vlastníctva od 453 až do 687 na základe Rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav č. OU-TV-PLO-2025/000329-674/A1.

Toto oznámenie sa zverejňuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli OU TV,PLO, na úradnej tabuli Obce Bara a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Trebišov.

Príloha:

1. Oznámenie o zápise do KN č.OU-TV-KO-2025/003151-22, Z-587/2025

Mgr. Ondrej Štefanko

vedúci oddelenia

Vyvesené od: do:.....

Pečiatka, podpis

Doručuje sa:

1. Účastníci konania formou verejnej vyhlášky
2. Obec Bara č.7, 076 32 Veľká Bara –úradná tabuľa-1x a po vyznačení doby zverejnenia žiadame vrátiť